



Региональная служба по тарифам
Нижегородской области

Р Е Ш Е Н И Е

23.09.2026

№ 42/1

г. Нижний Новгород

Г Об установлении в индивидуальном порядке Г
платы за подключение (технологическое
присоединение) объекта капитального
строительства ОБЩЕСТВА С
ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
«АТЛАНТ» (ИНН 5262278482), г. Нижний
Новгород, к системе теплоснабжения
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
«ОБЪЕДИНЕННЫЙ КОММУНАЛЬНЫЙ
ОПЕРАТОР» (ИНН 5257087027),
г. Нижний Новгород

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2115 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 г. № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» и на основании рассмотрения расчетных и обосновывающих материалов, представленных АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ «ОБЪЕДИНЕННЫЙ КОММУНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР» (ИНН 5257087027), г. Нижний Новгород, экспертного заключения рег. № В-153 от 16 сентября 2026 г.:

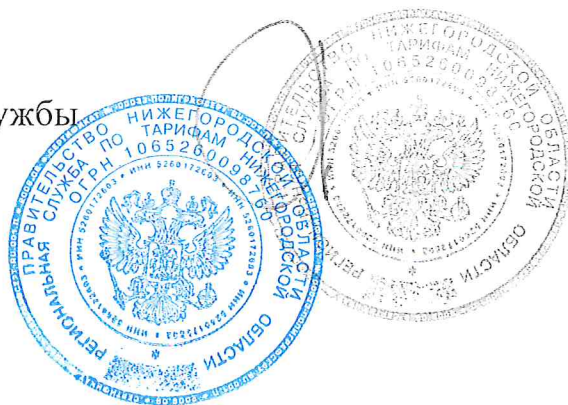
1. Установить в индивидуальном порядке плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «АТЛАНТ» (ИНН 5262278482), г. Нижний Новгород (подключаемый объект: многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой №1-Б (по генплану), расположенный по адресу: г. Нижний Новгород, Приокский район, в юго-западной части микрорайона «Караваиха»), к системе теплоснабжения АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ОБЪЕДИНЕННЫЙ КОММУНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР» (ИНН 5257087027), г. Нижний Новгород, в размере **31 849,78** тыс. руб. (без учета НДС) за подключаемую тепловую нагрузку **1,037037** Гкал/час в точке присоединения, расположенной в проектируемой ТК-12-5-1(нов.) у дома № 21 по ул. Пятигорская, на теплотрассе котельной ул. Углова, 7. Предполагаемая точка подключения планируется к расположению на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома, ориентировочно в 27 метрах на юго-восток от юго-восточного угла дома № 122 по пр. Гагарина.

2. АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ОБЪЕДИНЕННЫЙ КОММУНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР» (ИНН 5257087027), г. Нижний Новгород, применяет общий режим налогообложения и является плательщиком НДС.

Расходы, учтенные при формировании тарифов, установленных настоящим решением, рассчитаны с учетом системы налогообложения, действующей в организации на момент вынесения решения.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Заместитель руководителя службы



А.С.Гришин